Preliminär Tidplan Fasad och Fönsterrenovering Ormen Större 4

Stora gården fasadrenovering (inget fönsterbyte): Ställningsbygge påbörjas 1 juni och arbetet förväntas pågå till och med september.

Lilla gården fasadrenovering (inget fönsterbyte): Ställningsbygge påbörjas i mitten av augusti och arbetet förväntas pågå oktober ut.

Hornsgatan byte av fönster och fasadrenovering: Arbetet påbörjas i början av oktober och förväntas pågå november ut.

Fönster stora gården och lilla gården kommer att målas istället för att bytas ut. Fönstermålning sker efter avslutat fasadarbete och görs inifrån lägenheten.

Om ni vänder på bladet så finner ni ett brev från vår fastighetsingenjör Anna Mazetti-Nissen där hon förklarar lite mer om tanken bakom detta upplägg.

Med vänlig hälsning
AB SVENSKA BOSTÄDER
Innerstaden

Filip Björnfot Nilsson
Förvaltare

Information om fasad och fönsterprojektet på Ormen större 4

Hej
Nu börjar bitarna falla på plats gällande arbetena som ska göras i fastigheten. Vi har handlat upp Stark Fasad för att utföra fasadarbetena, de har satt ihop en första tidplan men den kommer eventuellt att behöva justeras beroende på hur fasaden ser ut .

Arbetet kommer att delas upp i tre etapper. Stora Gården, Lilla gården samt Hornsgatan.
Stora gården: Ställningsbygge påbörjas 1a juni och arbetet förväntas pågå till och med september.
Lilla gården: Ställningsbygge påbörjas i mitten av augusti och arbetet förväntas pågå oktober ut.
Hornsgatan: Här påbörjas arbetet i början av oktober och väntas pågå november ut.

Då det gäller fönsterarbetena har vi tyvärr inte lyckats handla upp nya träfönster som hinner levereras i tid för att arbetet med fasaden ska hinna bli färdigt i år. Vi tror fortfarande att vi ska hinna få fönster till den sista etappen och har valt att satsa på att byta fönsterna mot Hornsgatan. Att vi valt fönsterna mot Hornsgatan beror främst på att de fönsterna tycks vara sämre än de övriga och att det rent estetiskt kommer att lyfta fasaden mot Hornsgatan.

Övriga fönster kommer vi att måla utvändigt och renovera. Vilket innebär att beslagen smörjs och isolerlister kompletteras. Fönstermålning sker efter avslutat fasadarbete och görs inifrån lägenheten.

Har ni frågor ring gärna

Anna Mazetti-Nissen
Fastighetsingenjör
anna.mazetti-nissen@svenskabostader.se
Tel 08 50836797