

Till
våra hyresgäster vid
Ormängsgatan 40-48

Förhandsavisering

Renovering av balkonger.

Nu när ställningen kommit upp så har vi kunnat konstatera att även balkongerna i denna etapp måste bilas ner och gjutas upp igen, och det gäller samtliga balkonger, tyvärr.

Detta kan föranleda att fasad arbetet kan komma att dras ut på tiden med ca 2,5 månad, men vi skall göra allt för att det inte skall ske.

Arbetena kommer att starta vecka 7 dvs från måndag 12/2, ber om ursäkt för den sena informationen.

Arbetena utförs från fasadställning, balkongräcken demonteras och befintliga balkongplattor nedbilas. Formsättning och nygjutning av balkongplattor. Arbetena fortsätter som vanligt enligt tidplan med isolering samt puts innan det avslutas med montering av nya räcken.

Av säkerhetsskäl kommer din balkongdörr att spärras från insidan med att vi inte monterar handtagen på balkongdörrarna samt även utsidan behöver spärras under den period arbetena pågår.

Vi är tacksamma om du inför balkongrenoveringen plockar bort privata tillhörigheter som förvaras på balkongen (gäller även eventuella paraboler).

Under den period bilningsarbetena utförs, kan vibrationer fortplantas genom huskroppen, varför vi i förebyggande syfte rekommenderar att du tar ner eventuella ömtåliga saker som hänger på ytterväggen, är placerade på bokhyllor, fönsterbänkar e.dyl.

Entreprenören kommer att avisera inom entréer inför byggstart av respektive etapp.

Vällingby 2018-02-07
Hasse Nordin
Fastighetsingejör
08-508 378 35