



VISA BOSTAD VID FLYTT

I samband med att du säger upp ditt hyresavtal blir du kontaktad av oss för att komma överens om tid för besiktning och visning av lägenheten. En besiktning sker inom två veckor efter att avtalet sagts upp medan en visning bokas in tre veckor efter inbokad besiktning. Under uppsägningstiden kommer du få visa upp lägenheten för intresserade.

Enligt § 26 i hyreslagen är du skyldig att visa upp din lägenhet på en lämplig tid. Kvällen och helger brukar passa de flesta. De som kommer på visningen får information om att samlas utanför porten, vi ger inte ut ditt telefonnummer eller portkod så möt upp dem vid avtalad tid.

Du visar bostaden i befintligt skick. Vi är tacksamma om du även visar upp tvättstuga och källare, även om det inte är ett krav. De som går på visningen har inte rätt att ta bilder eller filma om du inte godkänner det.

Frågor och svar

HUR GÖR JAG FÖR ATT BOKA VISNING OCH BESIKTNING?

Efter att du sagt upp ditt avtal blir du kontaktad av en bostadsuthyrare. Ni kommer sedan överens om en tid då besiktning och visning ska ske.

HUR MÅNGA OCH VILKA KOMMER PÅ VISNINGEN?

Vi anpassar antalet inbjudningar utifrån din bostads läge, storlek, hyra och efterfrågan men vanligtvis bjuds tio sällskap in. Vårt mål är att du bara ska behöva visa din lägenhet en gång.

BEHÖVER JAG SLÄPPA IN ALLA PÅ EN GÅNG?

Nej, det är du som bestämmer hur många du vill släppa in åt gången. Det går bra att bilda ett kösystem och släppa in några i taget om du upplever att det är många som kommer. Alla som kommer till visningen ska ha möjlighet att komma in och titta på lägenheten. Räkna med att visningar tar 30 minuter.

VAD GÖR JAG OM JAG FÅR OVÄNTAT FÖRHINDER?

Om du med kort varsel skulle få förhinder och inte kan hitta någon annan som kan visa din bostad ska du i första hand kontakta Bostadsförmedlingen för att avboka visningen. Ring 08-785 88 30, alternativt 08-785 89 15.

BEHÖVER JAG TÄNKA PÅ NÅGOT SPECIELLT INNAN VISNINGEN?

De som bjuds in till visningen har fått information om din bostad. De kan ha frågor om tvättstuga, cykelrum, barnvagnsrum, parkering/garage eller liknande. Om du inte har svar på frågorna, hänvisa dem till oss på Svenska Bostäder.