

## Vill du byta lägenhet?

Svenska Bostäder har tillsammans med Familjebostäder och Stockholmshem en gemensam internkö. Det är Stockholms Stads Bostadsförmedling som administrerar kön. Du söker och anmäler intresse på lediga lägenheter via [www.bostad.stockholm.se](http://www.bostad.stockholm.se) eller talsvar på telefon 08-587 188 85.

## Hyra ut i andra hand

Det går bra att hyra ut din lägenhet i andra hand, förutsatt att uthyrningen uppfyller Svenska Bostäders och hyreslagens krav. För att hyra ut i andra hand behöver du därför alltid ha ett tillstånd från boförmedlaren på ditt områdeskontor.

## Överlåta eller byta lägenhet

Du behöver tillstånd från oss på Svenska Bostäder för att få överlåta din lägenhet till någon som har bott tillsammans med dig i lägenheten. På samma sätt behöver du ha vårt godkännande om du vill byta din lägenhet med en utomstående bytespartner. Kontakta bostadsförmedlaren på ditt områdeskontor eller läs mer på [svenskabostader.se](http://svenskabostader.se).

## Flytta ut

Säg upp ditt kontrakt minst tre kalendermånader innan du planerar att flytta från lägenheten. Din uppsägningstid är tre månader och börjar räknas från nästa månadsskifte. Vi på Svenska Bostäder vill besikta lägenheten i god tid innan du flyttar. Du har också ansvar för att låta hyresgäster som är intresserade av att ta över ditt kontrakt få se lägenheten redan under uppsägningstiden.

Innan du flyttar ska du göra en mycket noggrann städning av hela lägenheten, och lämna tillbaka samtliga nycklar till oss. Läs mer om rutiner i samband med ut- och inflyttning på [svenskabostader.se](http://svenskabostader.se).

## Hyra lokal

Behöver du en lokal för din hobby, eller kanske ett extra förråd för möblerna? Vi kan hjälpa dig att hitta en lokal i ditt område. Kontakta ditt närmaste områdeskontor eller sök efter lediga lokaler på [svenskabostader.se](http://svenskabostader.se).

## Hyra p-plats/garage

Vi erbjuder parkeringar på de flesta av våra områden. Kontakta ditt närmaste områdeskontor om du vill veta mer om vilka möjligheter som finns där du bor.

